

РАЗДЕЛ I. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

А.ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА ПОРЪЧКАТА

1. Място на изпълнение на поръчката

Административната сграда на МЕР Пловдив се намира на ул. "Христо Г. Данов" №37 в централната градска част на гр. Пловдив.

Достъпът до обекта се осъществява по съществуващата улична мрежа на гр. Пловдив.

2. Съществуващо положение

Административната сграда е масивна, изградена от стоманобетонна конструкция и преградни тухлени стени. Служителите на МЕР Пловдив ползват част от работните помещения, намиращи се на 3-ти и 4-ти етаж на административната сграда. Стените на помещенията са боядисани с латексовата боя, тавана е окачен изпълнен с минераловатни пана 600/600 мм, система АМФ. пода на помещенията е покрит с ламиниран паркет. Крайното латексово покритие по стените е захабено и замърсено, а шпакловката на места е частично подкожушена.

През годините на експлоатация е правен ремонт на помещенията ползвани от МЕР Пловдив през 2010 г.

3. Обем на поръчката

Предмет на настоящата поръчка включва частичен вътрешен ремонт на работните помещения, намиращи се на 3-ти и 4-ти етаж на административната сграда на ул. „Хр. Г. Данов“ №37, както и на част от прилежащите към стаите коридори на 3-ти и 4-ти етаж. Необходимите СМР за изпълнение на обекта са:

- частично изстъргване на стара латексова боя по стени в стаите;
- частична шпакловка по стени;
- цялостно грундиране с латексов грунд по стени в стаите и коридора;
- цялостно боядисване с латекс по стени в стаите и коридора;
- блажна боя по цокли в коридор;
- блажна боя по дървени повърхности;
- блажна боя по стоманени тръби и радиатори;
- частичен ремонт на дървена дограма /врати/ включително подмяна на обков /доставка и монтаж брави, патрони и панти/;
- доставка и монтаж предпазни дъски от ламинирано ПДЧ зад столове, с размери 120/24/1,8 см.

Обемът и видовете СМР, за изпълнение на обекта са описани подробно в количествената сметка към документацията.

Б. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

1. Технически спецификации за строителните материали и стоките

Влаганите строителни продукти трябва да отговарят на условията на чл. 169а от Закона за устройство на територията; да са съобразени с изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г., за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, в сила от 01.03.2015 г.; да изпълняват предвиденото в техническите спецификации; да осигуряват: носимоспособност, устойчивост и дълготрайност на конструкцията, пожарна безопасност, опазване на здравето на работещи и обитавани, опазване на околната среда и безопасна експлоатация. Не се допуска използването на материали, различни от предвидените, без изричното съгласие на Възложителя и представянето на документи, доказващи качество еднакво или по-добро от предвиденото.

За всички вложени в обекта строителни продукти е необходимо представянето на Декларация за експлоатационни показатели, съгласно Регламент (ЕС) № 305/2011 и/или Декларация за характеристиките на строителния продукт, съгласно чл. 4, ал. 1 от Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. и/или сертификати и/или протоколи за изпитания. Материалите следва да отговарят на посочените или еквивалентни стандарти:

№	Строителен продукт (материал, съоръжение и др.)	Съответствие на стандарт и/или техническо одобрение, работни характеристики и др.
1.	Грундове и бои	БДС EN ISO 2811-1 или еквивалентен БДС EN ISO 3251 или еквивалентен
2.	Латексови бои	БДС EN 13300:2004 или еквивалентен
3.	Мазилки, шпакловки	БДС EN 998-1:2010, БДС EN 13914-1:2016 или еквивалентен

2. Технически изисквания за изпълнение на СМР

2.1. При изпълнението на СМР, да се спазват технологичните изисквания, действащите в страната нормативни уредби и техническите норми и стандарти предвидени по реда в Раздел III, чл. 169 – чл. 170 от ЗУТ, в това число и на:

- Правила и норми за извършване и приемане на СМР – ПИПСМР.
- Наредба № 3 от 31.07.2003 г на МРРБ, за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г., за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България;
- Наредба № 2 от 22.03.2004 г., за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителните и монтажни работи;
- Наредба № 3 от 19.04.2001 г., за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място;
- Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г., за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
- Наредба № 12 от 30.12.2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи;
- Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г., за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба № 8121з-647 от 01.10.2014 г., за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

3. Други изисквания за изпълнение на СМР

3.1. Участникът се задължава да положи всички грижи и да предприеме всички необходими действия, работата в работните помещения на МЕР Пловдив, да не бъде нарушена при изпълнение на СМР, освен в случаите на предварително заявени дейности.

Извършването на СМР в помещенията да се изпълнява на етапи, с изнасяне и последващо внасяне на оборудването и обзавеждане при необходимост. Офис мебелите и бюрата, които не могат да бъдат изнесени от стаите, да се защитят с полиетилен.

След приключване на бояджийските работи, найлоните да се свалят и помещенията да се почистят от строителни отпадъци и случайно зацапани повърхности.

3.2. Работите на обекта, да се осъществяват под техническото ръководство на правоспособно лице.

3.3. Не се разрешава извършването на работи извън договорения обем, без съгласуване с Възложителя по предвидения в договора ред.

3.4.Използването на специализирана техника и строителна механизация е по преценка на Участника. Всички машини и механизирани инструменти, трябва да се поддържат в изправност и да се използват само от правоспособни специалисти.

3.5.Приемането на работите, ще се извършва в съответствие с изискванията на Наредба №3/31.07.2003 г., за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

4.Изисквания за:

4.1.Безопасни и здравословни условия на труд

При изпълнение на поръчката следва, да се спазват стриктно изискванията на:

Наредба № 2 от 22.03.2004 г., за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР; Вътрешни правила за здравословни и безопасни условия на труд, Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г., за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, както и действащите други нормативни и поднормативни актове, и изготвения ПБЗ. Спазването на изискванията по осигуряване на ЗБУТ и на инструкциите на експлоатацията са задължение на Изпълнителя.

Персоналът на Изпълнителя се явява командирован персонал по смисъла на ПБЗРЕУЕТЦЕМ и предварително, трябва да бъде инструктиран по същия Правилник. Инструктажът по ПБЗРЕУЕТЦЕМ се извършва от представител на Възложителя.

Преди откриването на строителната площадка, Изпълнителят е длъжен да представи поименен списък на хората, които ще работят на обекта, като посочи и техническия ръководител.

При започване на работа Изпълнителят, трябва да се яви за запознаване с Вътрешните правила за здравословни и безопасни условия на труд и едновременно с подписване на договора, да подпише и споразумение за безопасни условия на труд.

Инструктажът по Наредба № 2, за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР и ежедневният инструктаж по безопасна работа непосредствено на работното място, да се извършват от представител на Изпълнителя.

- Не се допускат до работа лица, без да бъдат инструктирани;

- Не се допускат и разрешава присъствието на лица употребили алкохол и опиати;

- Забранява се на работниците на Изпълнителя да влизат, да складираят материали и инструменти в други помещения, освен в определените за това места;

- Лица, незаети с ремонтната дейност, да не се допускат в близост до обекта;

- Изпълнителят да осигури на всички участващи в СМР лични предпазни средства и работно облекло, проверени и напълно изправни за съответния вид дейности и работни места. Ползването им да се следи съгласно чл.17 и Приложение № 3 от Наредба № 3, за минимални изисквания за безопасност и опазване здравето на работниците;

- Всички опасни отвори, които могат да предизвикат падания на хора, да се закриват с временни капаци;

- Работи при височина се извършват само при осигурена безопасност от падане на хора или предмети;

- Работещите на височина поставят инструментите си в специални сандъчета и чанти, обезопасени срещу падане;

4.2.Опазване на околната среда

Доставката и съхранението на необходимите материали, да се изпълнява по график, на предварително определени от Възложителя места на обекта.

Добитите отпадъчни материали и строителни отпадъци, също да се съхраняват на предварително определените места и да се изхвърлят на най-близкото сметище на селищната система, след получаване от страна на Изпълнителя на разрешение за депонирането им.

Транспортната техника, напускаща обекта да се почиства, с оглед да не се замърсява уличната и пътната мрежа. Да не се допуска разпиляване на материалите при транспортиране.

4.3.Пожарна и аварийна безопасност

-Мерките по ПО на обекта по време на работа, трябва да са съобразени с Наредба № Из-2377 от 15.09.2011 г., за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите, Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г., за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, както и с Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г., за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;

-Забранява се използването на противопожарните съоръжения от противопожарното табло на сградата за несвойствени цели.

5.Гаранционни срокове – не по-кратки от упоменатите в Наредба № 2 от 31.07.2003 г., за въвеждане в експлоатация на строежите в Р. България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти – **5 (пет) години.**

6.Срок за изпълнение – не повече от **30 (тридесет) календарни дни.**

Предложенията на участниците в обществената поръчка трябва да съответстват на посочените от Възложителя в техническите спецификации стандарти, работни характеристики, функционални изисквания, параметри, сертификати и др. или да са еквивалентни на тях.